

Breedte bordes in trappenhuis woongebouw

Om u een idee te geven van de vragen die bij de Helpdesk Bouwbesluit binnenkomen, wordt in elke uitgave van *Bouwkwaliteit in de praktijk* een telefonisch gestelde vraag en antwoord opgenomen. Vraag en antwoord zijn uiteraard geanonimiseerd.

Vraag en antwoord

Tekst Helpdesk Bouwbesluit

OMSCHRIJVING

De breedte van het bordes in het trappenhuis van een woongebouw.

VRAAG

Bij een te bouwen woongebouw is op het gemeenschappelijke hoofdtrappenhuis meer dan 600 m² aan verblijfsgebied aangewezen. Is het toegestaan om de bordessen in dit trappenhuis < 1,2 m breed te maken?

ANTWOORD

Ja, met toepassing van de gelijkwaardigheidsbepaling. Een bordes kan worden beschouwd als vloer of als onderdeel van de trap. In beide gevallen moeten de betreffende trapbordessen een minimale breedte van 1,2 m hebben. Dit volgt uit de volgende artikel(led)en van Bouwbesluit 2012:

- Artikel 2.34: een trapbordes moet een minimale oppervlakte hebben van 0,8 m x 0,8 m.
- Artikel 2.107, lid 10: Indien op een trap in een woongebouw in totaal meer dan 600 m² vloeroppervlakte aan verblijfsgebied is aangewezen, moet de breedte van de trap uit oogpunt van vluchtveiligheid ten minste 1,2 m zijn. Als het trapbordes wordt beschouwd als onderdeel van de trap, geldt dit dus ook voor het bordes.
- Artikel 4.23, lid 2: de vrije breedte van een gemeenschappelijke verkeersruimte in een woongebouw moet minimaal 1,2 m breed zijn. Dit geldt niet voor een trap. Als het trapbordes echter wordt beschouwd als vloer van een gemeenschappelijke verkeersruimte, geldt dit wel voor het bordes.

Gelijkwaardigheid

De breedte-eis van 1,2 m voor trappen in een woongebouw (punt b) is gesteld omdat voor woonfuncties geen verdere eisen aan de capaciteit van een vluchtroute worden gesteld. Voor andere gebruiksfuncties zijn in artikel 2.108 echter wel eisen aan deze capaciteit gesteld. Zo geldt voor een trap een doorstroomcapaciteit van 45 personen per meter breedte. Voor een trap met een breedte van 1,2 m komt dit neer op $1,2 \times 45 = 54$ personen.

Voor een ruimte geldt een doorstroomcapaciteit van 90 personen per meter vrije breedte. Wordt het bordes als een vloer gezien – en daarmee als ruimte – dan moet dat bordes om dezelfde doorstroomcapaciteit als op de trap te hebben, minimaal $54 / 90 = 0,6$ m breed zijn. Omdat ook aan artikel 2.34 moet worden voldaan, is de minimale breedte uit het oogpunt van vluchtveiligheid dus 0,8 m.

De breedte-eis van 1,2 m voor gemeenschappelijke verkeersruimten in een woongebouw (punt c) is volgens de toelichting van artikel 4.23, lid 2, specifiek bedoeld voor het goed kunnen passeren van een rolstoelgebruiker. Het trappenhuis wordt echter niet gebruikt door rolstoelgebruikers. Daarom is een trapbordes met een vrije breedte van 1,2 m niet noodzakelijk voor de bruikbaarheid van het trappenhuis zoals beoogd in Bouwbesluit 2012. De ondergrens volgens artikel 4.23, lid 1, 0,85 m, is dus voldoende uit het oogpunt van bruikbaarheid.

Uit bovenstaande kan worden geconcludeerd dat bruikbaarheid de bepalende factor is in het geval gekeken wordt naar gelijkwaardigheid. In deze situatie wordt een gelijkwaardige mate van bruikbaarheid en veiligheid bereikt met een trapbordes met een vrije breedte van minimaal 0,85 m. Omdat het een benadering op basis van gelijkwaardigheid betreft, zal de oplossing ter goedkeuring moeten worden voorgelegd aan het bevoegd gezag.

AANVULLENDE OPMERKING(EN)

Bij het bepalen van de vrije breedte op het bordes mogen ondergeschikte onderdelen, zoals een leuning, buiten beschouwing blijven.

Toelichting

TRAPBORDES

artikel 2.34, Bouwbesluit 2012

Een trap als bedoeld in artikel 2.27, sluit bij de bovenste trede, over de breedte van de trap, aan op een vloer met een oppervlakte van ten minste 0,8 m x 0,8 m.

VLUCHTVEILIGHEID

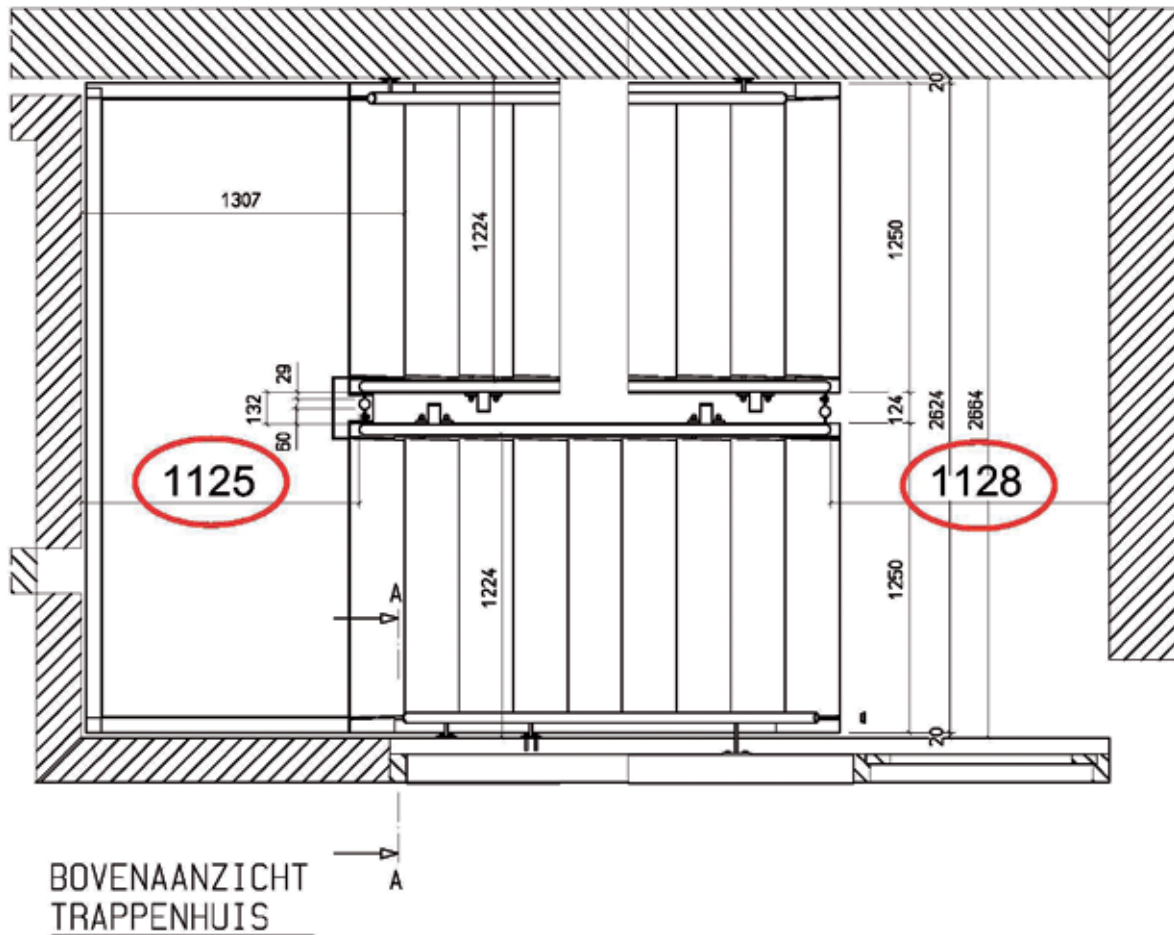
artikel 2.107, lid 10, Bouwbesluit 2012

Indien op een trap in totaal meer dan 600 m² vloeroppervlakte aan verblijfsgebied is aangewezen, is de breedte van de trap ten minste 1,2 m.

VRIJE BREEDTE

artikel 1.1, lid 1, Bouwbesluit 2012

Kleinste afstand tussen constructieonderdelen aan weerskanten van een doorgang.



VRIJE BREEDTE VERKEERSRUIMTE

artikel 4.23, lid 1 en 2, Bouwbesluit 2012

1. Een verkeersroute die begint bij een doorgang als bedoeld in artikel 4.22, loopt door een ruimte met een vrije breedte van ten minste 0,85 m en ten minste de in tabel 4.21 aangegeven vrije hoogte. Dit geldt niet voor zover de verkeersroute over een trap voert.
2. Indien de in het eerste lid bedoelde ruimte een gemeenschappelijke verkeersruimte is, is de vrije breedte ten minste 1,2 m. Dit geldt niet voor zover de verkeersroute over een trap voert.

GELIJKWAARDIGHEIDSBEPALING

artikel 1.3, lid 1, Bouwbesluit 2012

Aan een in hoofdstuk 2 t/m 7 gesteld voorschrift behoeft niet te worden voldaan indien het bouwwerk of het gebruik daarvan anders dan door toepassing van het desbetreffende voorschrift ten minste dezelfde mate van veiligheid, bescherming van de gezondheid, bruikbaarheid, energiezuinigheid en bescherming van het milieu biedt als is beoogd met de in die hoofdstukken gestelde voorschriften. (De bevoegdheid om te beslissen of artikel 1.3 correct is toegepast, heeft de wetgever in eerste instantie bij het bevoegd gezag gelegd. In laatste instantie is dit de rechter).

helpdesk  **Bouwbesluit**

Bel: (085) 489 88 89

Mail: helpdeskbouwbesluit@bimmedia.nl

Praktische hulp bij het nieuwe Bouwbesluit. Gratis voor u als abonnee! De technische voorschriften waaraan gebouwen moeten voldoen, zijn op 1 april 2012 veranderd met het nieuwe Bouwbesluit. Met al uw vragen hierover kunt u bij ons terecht. Speciaal voor u als abonnee is er professioneel advies door een uitgebreid team van experts beschikbaar gesteld. Deze experts zijn werkzaam bij de Nieman Groep en Geregeld BV. U kunt eenvoudig uw vraag stellen via (085) 489 88 89 of helpdeskbouwbesluit@bimmedia.nl. Met een van de experts neemt u door wat uw vraag is.

Indien mogelijk ontvangt u telefonisch direct een inhoudelijke reactie op uw vraag. Voor een uitgewerkte (schriftelijke) vastlegging zullen prijsafspraken worden gemaakt.

www.omgevingindepraktijk.nl

Alle gepubliceerde vragen en antwoorden zijn te vinden op de website van Omgeving in de praktijk (www.omgevingindepraktijk.nl) en kunnen door de abonneenthouders van Omgeving in de praktijk worden geraadpleegd. Zie voor de voorwaarden www.cobouw.nl/helpdeskbouwbesluit/voorwaarden. Daar kunt u ook zien voor welke abonnementen van BIM Media deze service gratis is.

Deze Vraag en antwoord is geschreven door Marjolein Berghuis (Nieman Groep), met medewerking van Hajé van Egmond (Geregeld BV).