

Thermische isolatie dakkapel

Om u een idee te geven van de vragen die bij de Helpdesk Bouwbesluit binnenkomen, wordt in elke uitgave van **Bouwkwaliteit in de praktijk** een telefonisch gestelde vraag en antwoord opgenomen. Vraag en antwoord zijn uiteraard geanonimiseerd.

Vraag en antwoord

Tekst Helpdesk Bouwbesluit

OMSCHRIJVING

Thermische isolatie van een dakkapel.

VRAAG

Aan welke eisen ten aanzien van thermische isolatie moeten de uitwendige scheidingsconstructies van een te plaatsen dakkapel op een bestaande woning voldoen?

ANTWOORD

Het plaatsen van een dakkapel valt onder de verbouwvoorschriften van Bouwbesluit 2012. In artikel 5.6 lid 2 wordt een dakkapel expliciet benoemd. In dit artikellid wordt verwezen naar de *nieuwbouwvoorschriften voor thermische isolatie* in artikel 5.3.

Dit betekent dat het dak van de dakkapel, volgens artikel 5.3 lid 2, een Rc-waarde van ten minste $6 \text{ m}^2\text{K}/\text{W}$ moet hebben.

De ramen en kozijnen van de dakkapel moeten op grond van artikel 5.3 lid 6 elk een U-waarde van maximaal $2,2 \text{ W}/\text{m}^2\text{K}$ hebben. Het gaat dan om het samenstel van kozijn en glas. In lid 6 is ook aangegeven dat de gemiddelde U-waarde van de ramen, deuren en kozijnen van een bouwwerk maximaal $1,65 \text{ W}/\text{m}^2\text{K}$ mag bedragen. Dit geldt voor de activiteit die wordt uitgevoerd. Bij de dakkapel geldt dus dat de *gemiddelde U-waarde* van de ramen en kozijnen van de dakkapel maximaal $1,65 \text{ W}/\text{m}^2\text{K}$ mag bedragen. Dit gemiddelde moet worden berekend volgens artikel 3.4 van de Regeling Bouwbesluit 2012.

De zijwangen van de dakkapel kunnen worden beschouwd als 'met ramen, deuren, kozijnen gelijk te stellen constructieonderdelen' zoals bedoeld in artikel 5.3 lid 7. In de toelichting bij dit artikellid wordt namelijk het volgende aangegeven: *'Op grond van het zevende lid moeten met ramen, deuren en kozijnen gelijk te stellen constructieonderdelen wel ieder afzonderlijk een U-waarde van ten hoogste $1,65 \text{ W}/\text{m}^2\text{K}$ hebben. Het gaat hierbij bijvoorbeeld om in kozijnen opgenomen borstweringen (panelen) of de zijwangen van een dakkapel. Omdat in die elementen ruimte is om isolatiemateriaal aan te brengen, kan in dergelijke gevallen op een eenvoudige wijze voldaan worden aan deze zwaardere eis van $1,65 \text{ W}/\text{m}^2\text{K}$.'*



AANVULLENDE OPMERKING(EN)

- Ook voor bijbehorende bouwwerken, zoals bedoeld in artikel 1 van bijlage 2 van het Besluit omgevingsrecht, gelden de nieuwbouweisen met betrekking tot thermische isolatie. Het gaat dan om allerlei soorten uitbreidingen van een woning, zoals aan- en uitbouwen en dakopbouwen.
- Bij de bepaling van de gemiddelde U-waarde als bedoeld in artikel 5.3 lid 6 mogen 'met ramen, deuren, kozijnen gelijk te stellen constructieonderdelen' zoals bedoeld in artikel 5.3 lid 7, dus de zijwangen, niet worden meegerekend.
- Dat bij verbouw van een bestaande woning in een aantal situaties moet worden voldaan aan de nieuwbouwvoorschriften voor thermische isolatie, is een nadrukkelijke politieke wens van de Tweede Kamer uit 2012.
- De thermische isolatie-eisen voor de dakkapel en bijbehorende bouwwerken gelden ook als de bestaande woning/het bestaande dak niet of nauwelijks geïsoleerd is.
- De thermische isolatie-eisen voor de dakkapel gelden alleen als onder de dakkapel een verblijfsgebied, toiletruimte of badruimte wordt gemaakt. Dit volgt uit artikel 5.3, waarin in de diverse artikelen is aangegeven dat de isolatie-eisen gelden voor scheidingsconstructies van een verblijfsgebied, een toiletruimte of een badruimte. Over het algemeen zal dit het geval zijn, aangezien een dakkapel meestal wordt geplaatst om de kwaliteit van de ruimte te verbeteren tot het niveau van een verblijfsruimte voor gebruik als slaapkamer of studeerkamer.

Toelichting

PLAATSEN VAN EEN DAKKAPTEL

artikel 5.6, lid 2, *Bouwbesluit 2012*

In afwijking van het eerste lid zijn op het geheel oprichten of geheel vernieuwen van een dakkapel of van een bijbehorend bouwwerk als bedoeld in bijlage II bij het Besluit omgevingsrecht de voorschriften van artikel 5.2 niet van

toepassing, en zijn de voorschriften van de artikelen 5.3, eerste tot en met zevende lid, en 5.4 van overeenkomstige toepassing, waarbij in plaats van het in artikel 5.4 aangegeven niveau van eisen wordt uitgegaan van het rechtens verkregen niveau.

(Dit artikellid is alleen aangestuurd voor woonfuncties.)

NIEUWBOUWVOORSCHRIFTEN VOOR THERMISCHE ISOLATIE

artikel 5.3, lid 2, 6 en 7, *Bouwbesluit 2012*

2. Een horizontale of schuine uitwendige scheidingsconstructie van een verblijfsgebied, een toiletruimte of een badruimte, heeft een volgens NEN 1068 bepaalde warmteweerstand van ten minste de in tabel 5.1 gegeven waarde.
6. Ramen, deuren en kozijnen in een in het eerste tot en met vijfde lid bedoelde scheidingsconstructie hebben een volgens NEN 1068 bepaalde warmtedoorgangscoefficiënt van ten hoogste 2,2 W/m².K. De gemiddelde warmtedoorgangscoefficiënt van de ramen, deuren en kozijnen in de eerste tot en met vijfde lid bedoelde scheidingsconstructies van een bouwwerk is, bepaald volgens een bij ministeriële regeling gegeven bepalingsmethode, ten hoogste 1,65 W/m².K.
7. Met ramen, deuren, kozijnen gelijk te stellen constructieonderdelen in een in het eerste tot en met vijfde lid bedoelde scheidingsconstructie hebben een volgens NEN 1068 bepaalde warmtedoorgangscoefficiënt van ten hoogste 1,65 W/m².K.

GEMIDDELDE U-WAARDE

artikel 3.4, *Regeling Bouwbesluit 2012*

De gemiddelde warmtedoorgangscoefficiënt als bedoeld in artikel 5.3, zesde lid, van het besluit wordt berekend door:

$$U_{\text{gem}} = \frac{\sum_{n=1}^{n=x} (U_n \cdot A_n)}{A_t}$$

waarin:

x = het aantal ramen, deuren en kozijnen van een bouwwerk

U_n = de warmtedoorgangscoefficiënt van een raam, deur of kozijn bepaald volgens NEN 1068

A_n = het geprojecteerde oppervlak van een raam, deur of kozijn bepaald volgens NEN 1068

A_t = het totale geprojecteerde oppervlak van alle ramen, deuren, en kozijnen van een bouwwerk.



Bel: (085) 489 88 89

Mail: helpdeskbouwbesluit@bimmedia.nl

Praktische hulp bij het nieuwe Bouwbesluit. Gratis voor u als abonnee! De technische voorschriften waaraan gebouwen moeten voldoen, zijn op 1 april 2012 veranderd met het nieuwe Bouwbesluit. Met al uw vragen hierover kunt u bij ons terecht. Speciaal voor u als abonnee is er professioneel advies door een uitgebreid team van experts beschikbaar gesteld. Deze experts zijn werkzaam bij de Nieman Groep en Geregeld BV. U kunt eenvoudig uw vraag stellen via (085) 489 88 89 of helpdeskbouwbesluit@bimmedia.nl. Met een van de experts neemt u door wat uw vraag is.

Indien mogelijk ontvangt u telefonisch direct een inhoudelijke reactie op uw vraag. Voor een uitgewerkte (schriftelijke) vastlegging zullen prijsafspraken worden gemaakt.

www.omgevingindepraktijk.nl

Alle gepubliceerde vragen en antwoorden zijn te vinden op de website van Omgeving in de praktijk (www.omgevingindepraktijk.nl) en kunnen door de abbonementhouders van Omgeving in de praktijk worden geraadpleegd. Zie voor de voorwaarden www.cobouw.nl/helpdeskbouwbesluit/voorwaarden. Daar kunt u ook zien voor welke abonnementen van BIM Media deze service gratis is.

Deze Vraag en antwoord is geschreven door Marjolein Berghuis (Nieman Groep), met medewerking van Hajé van Egmond (Geregeld BV).