



BAM Woningbouw transformeert in Montfoort volgens de principes van Active House een rijtje veertig jaar oude woningen naar huizen met energielabel A++. Cobouw volgt de bouw in een korte serie.

Nog een koud klusje op het dak. Foto: Ton Borsboom



Ruim voldoende voor blowerdoortest

Van onze redactie techniek **Montfoort - Het Active House-project** in Montfoort nadert nu snel het moment van opleveren. Gisteren hebben vertegenwoordigers van de partners in het innovatieve renovatie-project De Poorters een eerste bezichtiging en tevens beoordeling uitgevoerd van een woning die opleveringsgereed is.

De eerste officiële oplevering staat gepland voor begin maart, aldus coördinerend uitvoerder Bart Schuring van BAM Woningbouw. "Het

werk stond onder grote tijdsdruk en we hebben veel last gehad van onwerkbaar weer. Het gaat nu echt om de laatste loodjes." Daar hoort bijvoorbeeld het straatwerk bij, waarmee ook een begin is gemaakt. Ondanks de tegenslag ligt het project, waarbij tien veertig jaar oude rijtjeswoningen worden opgewaard naar energielabel A++, nu goed op schema. Een aantal woningen is al uit de steigers. Het hang- en sluitwerk is met succes onderworpen aan een test voor het Politie Keurmerk.

BAM Techniek heeft inmiddels bij zes woningen op het dak aan de voorzijde zonnecollectoren gemonteerd en geïnstalleerd. Volgende week volgen de resterende woningen. Nieman raadgevende ingenieurs heeft in een aantal woningen een zogeheten blowerdoortest uitgevoerd om de luchtdichtheid te meten. Deze kwam ruim onder de 0.4 liter per seconde uit, waarmee de woningen voldoen aan klasse 2 van de eisen van het Active House-concept.